

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE ROZDELENÉ POZEMKY VRBOVÁ

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne rozdelené pozemky - Vrbová**

Predmet súťaže:

1. **predmet súťaže : ČASŤ 1 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 8 173 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
2. **predmet súťaže : ČASŤ 2 – časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 5 452 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
3. **predmet súťaže : ČASŤ 3 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 4 955 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
4. **predmet súťaže : ČASŤ 4 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 3 168 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**

vrátane podielového vlastníctva t.j. podielu k tzv. ceste predmet súťaže X a predmet súťaže Y – ktorý, nie je možné vy súťažiť samostatne do výlučného vlastníctva.

Tento predmet súťaže X a Y slúži ako prístupová cesta k predmetom súťaže 1,2,3,4.

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne rozdelené pozemky - Vrbová**

Predmet súťaže:

1. **predmet súťaže : ČASŤ 1 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 8 173 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
2. **predmet súťaže : ČASŤ 2 – časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 5 452 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
3. **predmet súťaže : ČASŤ 3 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 4 955 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**

4. **predmet súťaže : ČASŤ 4 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 3 168 m² oddelené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**

**vrátane podielového vlastníctva t.j. podielu k tzv. ceste predmet súťaže X a predmet súťaže Y – ktorý, nie je možné vy súťažiť samostatne do výlučného vlastníctva.
Tento predmet súťaže X a Y slúži ako prístupová cesta k predmetom súťaže 1,2,3,4.**

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 76/2023 zo dňa 05.04.2023. Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 19.09.2023, súťažné podmienky boli zverejnené od 20.09.2023 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 19.10.2023 o 11.00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 20.10.2023 o 12 00 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezna určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,
Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ,
Mgr. Martin Juhaniak - poslanec MsZ,
Mgr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ,
JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 16.10.2023. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 20.10.2023 o 12 00 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ, Mgr. Martin Juhaniak.– poslanec MsZ a Mgr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ a JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ. Komisia bola uznášania schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie Ing. Miroslava Fašanga a za zapisovateľa Mgr. Luciu Ličkovú

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 19.10.2023 do 11.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 19.10.2023 o 12 30 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Činnosť komisie sa skončila dňa 20.10.2023 o 12 30 hodine.

Ing. Miroslav Fašang, v.r.

Mgr. Martin Juhaniak, v.r.

Ing.arch. Ján Králik, v.r.

Mgr. Lucia Ličková, v.r.

JUDr. Lenka Klimanová, v.r.

Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná **vyhlásiť opakovane.**

3. Iný postup

.....

.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa.....

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Lucia Ličková